

# **Verslag van de openbare vergadering Wijkraad Ruwaard d.d. 11 september 2017**

Aanwezig Wijkraad:

Rien van Boxtel, Ed van Gessel, Els Mulders, Elly Slegtenhorst, Martin Bezemer en Gertruud Verbruggen

Verder aanwezig:

Frank van Lent (wijk coördinator), Sandra de Veer (politie), Quintin Michielsen (gebiedsbeheerder), Bart Hoes (opbouwwerker Ons-Welzijn), Gerrie Mulders (notulist) en bewoners Ruwaard.

Afwezig met kennisgeving: John Zomers en Diana van der Steen (Wijkraad)

## **1. Opening**

Voorzitter Rien van Boxtel opent de vergadering en heet allen welkom. Speciaal welkom voor gasten van/namens de gemeente Nicole van Zuijlen, Janet Croes en Wilma Verheide.

## **2. Mededelingen**

De voorzitter meldt dat Tonnie Wittenberg is overleden. Tonnie heeft veel voor de Ruwaard betekend. Een groot verlies voor de wijk maar nog meer voor zijn echtgenote die veel sterkte wordt toegewenst. Er zijn in de afgelopen periode 4 jarigen geweest. Ze ontvangen felicitaties met een bloemetje: Gerrie, Elly, Martin en Rien.

## **3. Spreekrecht bewoners**

Van het spreekrecht wordt geen gebruik gemaakt.

## **4. Vaststellen definitieve agenda**

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

## **5. Politie**

Sandra neemt het woord en geeft wat cijfers van afgelopen maand. Inbraken: in woningen 0; bedrijfsinbraken 2x bij bedrijven in de Ruwert. Er is een piek geweest met auto inbraken, 8 op een nacht. Er is sprake van toename van vernielingen aan auto's. Op 31 juli 2017 is er een plofkraak geweest bij de Rabobank in de Ruwert. Op 6 september 2017 was er overdag een straatroof in de Verdistraat. Afgelopen zomer zijn 5 fietsen gestolen.

Els Mulders mist een stukje terugkoppeling naar bewoners bij Whatsap groepen die meldingen doorgeven. Sandra geeft aan dat het in principe wel de afspraak is terugkoppeling te geven naar de melder. Het is niet duidelijk waarom dat niet is gebeurd. Wordt verbeterd.

Jan van Orsouw informeert naar onderzoek naar twee branden die zijn geweest. Er zijn nog geen onderzoeksresultaten bekend.

## **6. Gebiedsbeheerder aan het woord** (Quintin Michielsen)

### **A. Actielijst** (zie lijst)

1. Groen Paganinistraat: Presentatie tijdens deze vergadering.
2. Riolering Dichtersbuurt: Binnenkort start tweede fase.
3. Iemhof: Presentatie tijdens deze vergadering.
4. Kunstwerk Elzeneindpark: Wordt mogelijk vervolgd
5. Sibeliuspark basketbalveldje: Is naar tevredenheid opgeknapt

### **B. Gebiedsbeheerder aan het woord** (zie lijst):

1. Brabant Water hoofdwatervleiding: Afronding wordt vervolgd.
2. Schapenbegrazing: Er komt een werkgroep met voor- en tegenstanders.
3. Brabant Water watertransportleiding Cereslaan: Project start februari 2018 (richting Heesch)
4. Nieuwe IUP: volgt
5. Struiken middenberm Joost van den Vondellaan: volgt
6. Da Costastraat speelplekje kleine kinderen: Binnenkort komen de bewoners zelf met een concreet voorstel.

Els Mulders ergert zich aan het evenemententerrein. Op de half-verharding staat het onkruid een halve meter hoog. Quintin meldt dat de gemeente geen chemische bestrijdingsmiddelen meer gebruikt. Bedoeling is om dit stuk te laten dicht groeien.

## **7. Verslag van 19 juni 2017**

Tekstueel en naar aanleiding van het verslag:

Pagina 3: Elzeneindfestijn was niet op zondag maar op zaterdag.  
De geplande ballonvaart is uitgesteld.

## **8. Toelichting op plannen rond winkelcentrum De Ruwert door mevrouw Van Zijlen van gemeente Oss**

De plannen worden toegelicht aan de hand van een PowerPoint presentatie. Er komen meer parkeerplaatsen doordat de oude Iemhof wordt afgebroken. Tevens is sprake van een andere indeling. Er komt een betere doorstroming voor bevoorrading van Albert Heijn, Nettorama en overige winkels. De blauwe zone blijft. Er komt een nieuw gezondheidscentrum. De nieuwe indeling is aanleiding tot discussie over voor- en nadelen. Mevrouw Van Zijlen benadrukt de complexe ontwikkeling van het gebied met alle gebruikers die er zijn.

Na deze presentatie geven Janet Croes en Wilma Verheide een toelichting over de nieuwe Iemhof. Aan de hand van bedrukte platen leggen zij uit hoe de indeling eruit komt te zien. De grond gaat voor een symbolisch bedrag naar de Gemeente Oss. Als tegenprestatie verwacht men coulance in uitvoering om in een keer over te gaan, zonder tussentijdse oplossingen. Er komen twee ingangen en met name hierover ontstaat discussie vooral in combinatie met de eerdere uitleg over de nieuwe toegangswegen. Samenvattend voor nieuwe Iemhof: er is eerst gekeken naar behoefte, daarna naar de technische mogelijkheden, moet technisch/financieel haalbaar zijn en ook nog exploitabel. Momenteel vindt onderzoek plaats door/tussen Brabant Wonen Beheerstichting en gemeente Oss. Eind 2017 is meer duidelijk over de haalbaarheid. Alles wordt meegenomen in een totale gebiedsvisie inclusief inrichting openbare ruimte.

## **9. Werkgroepen.**

- A) Midzomerfestijn (Els): Geen nieuws.
- B) BuurtwerkT (Gertruud)  
Een deel van de bomen (kunstwerk) aan de Da Costastraat zijn vernield. Deze zijn door de kunstenaar verwijderd. Uitvoering wordt voortgezet op 20 september, inclusief schroefjesprobleem van de vernielde bomen.
- C) Ontmoeten Iemhof (Elly/Els) Zie punt 8
- D) Stand van zaken Sociaal Team (Bart Hoes).  
Ons Welzijn is normaal gevestigd in het Anton Jurgenshuis. Wegens een renovatie is het tijdelijk adres Wethouder van Eschstraat 44, tot januari.
- E. Huis van de Wijk (Bart).  
Loopt goed. Er zijn nog steeds nieuwe initiatieven van gebruikers.

## **10. Mededelingen adviseurs en wijkraadsleden**

Rien vraagt aandacht voor de Tollenstraat. Stoepen zijn zeer groen en er staat veel onkruid bij het trafohuisje.  
Rien meldt dat de wijkbus formeel een stichting is geworden. Het plan is ontstaan om met bedrijfsreclame op de bus, geld te genereren om iets voor de vrijwillige chauffeurs te organiseren.

## **11. Mededelingen Rucrea**

Peter Krop herinnert aan workshopdag op 18 november 2017.  
Tevens meldt hij dat de Rucreant minder adverteerders heeft, wat jammer is.

## **12. Ingekomen en uitgegane post**

De lijst spreekt voor zich.

## **13. Rondvraag**

Johan Juurlink meldt dat hij De Sleutel niet meer ontvangt en vraagt of dit bij meer bewoners is. Er zijn blijkbaar te weinig bezorgers. Advies is om te blijven melden. Kees van Vliet attendeert op een alternatief, Oss Actueel via internet (site [www.oss.nl/gemeente/inwoners/actueel.htm](http://www.oss.nl/gemeente/inwoners/actueel.htm)).  
Kees mist een agendapunt, namelijk de ontwikkelingen rond Geffense Plas. De enige toegestane activiteit met geluid is onlangs geweest. Het geluidsniveau was volgens de gemeente binnen de norm. Bewoners hebben het anders ervaren. Martin meldt dat evaluatie in september plaats vindt, in aanwezigheid van naaste bewoners. Vraag is in hoeverre de Wijkraad is betrokken. Vanuit de wijkraad is deelname geregeld aan de werkgroepen. De Wijkraad heeft een adviserende rol.

## **14. Sluiting**

Voorzitter Rien sluit de vergadering en nodigt de aanwezigen uit voor een afsluitend glaasje in de bar van de Iemhof.